

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4830

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבריאות	התקבל בוועדת הפטור 05.11.2024	תאריך דיון 15.12.2024
-----------------------------	----------------------------------	--------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
מתכננים לפרויקט שיפוץ מחלקות אשפוז פנימיות במרכז הרפואי לגליל, נהריה	הארכת והרחבת התקשרות	(3)(4)(ב)	31.10.2024	8001303877

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם

אריאל פרץ

אביתר שמואל פרץ

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי

יועץ משפטי

סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה

יועץ/ת משפטי/ת

חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה (3)(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

תקופת התקשרות הערות: ספקים

תקופת התקשרות המשך נוספת (1)
שם ספק
אלון ודורון הנדסה בע"מ
ח.פ.
514863943
סטטוס ספק
סוג ספק

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
30.11.2024	15.12.2024	01.04.2027	01.04.2027	811,453	811,453	שקלים ישראלים חדשים

תקופת התקשרות הערות: ספקים

תקופת התקשרות המשך נוספת (2)
שם ספק
ביזונסקי מאיר
ח.פ.
004188686
סטטוס ספק
סוג ספק

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
30.11.2024	15.12.2024	01.04.2027	01.04.2027	473,319	473,319	שקלים ישראלים חדשים

תקופת התקשרות הערות: ספקים

תקופת התקשרות המשך נוספת (3)
שם ספק
שתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ
ח.פ.
515196327
סטטוס ספק
סוג ספק

פרטי תקופה

מטבע	סכום מאושר	אומדן	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש
שקלים ישראלים חדשים	216,073	216,073	01.04.2027	01.04.2027	15.12.2024	30.11.2024

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דין ונימוקים

1. משרד הבריאות (להלן – **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם אלון ודורון הנדסה בע"מ, מאיר ביזנסקי אדריכל ושתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ (להלן – **מתכננים**) לשם תכנון (חשמל ואדריכלות) מחלקה 4 במרכז הרפואי לגליל ולשם ניהול ופיקוח על ביצוע השיפוץ ע"י הקבלן.
2. ועדת הפטור המשרדית אישרה את ההתקשרות עם המתכננים מכוח תקנה 5א(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים משנת 2019 עד ליום 31.12.2022, זאת, עבור פרויקט שיפוץ מחלקות פנימיות במבנה המרכזי בביה"ח וחיזוק המבנה לרעידות אדמה.
3. ביום 04.05.23 אישרה ועדת המכרזים המשרדית מימוש חלקי של האופציה שניתנה ואת הארכת ההתקשרות עם הספקים בשל עדכון שכה"ט בהתאמה למחירי הקבלן הזוכה במכרז ולשינויים ועדכונים בתכנון.
4. ביום 18.04.24 אישרה ועדת הפטור את הרחבת ההתקשרות עם הקבלן בפרוייקט סולידאר י.א עבור מיגון בחירום-שיפוץ מרתף למיטות אשפוז בחירום במרכז רפואי לגליל, נהריה. בהתאם, ביום 16.05.24 אישרה ועדת המכרזים את מימוש מלוא האופציה עם מנהל ומפקח הפרוייקט אלון ודורון הנדסה.
5. ביום 31.07.24 אישרה ועדת המכרזים את מימוש האופציה עם הקבלן בפרוייקט סולידאר י.א עבור שיפוץ קומה 4 במבנה הפנימיות בביה"ח. זאת, לאור הצורך התאמתה לפרוגרמות ולעדכוני התקינה הקיימים ובשל הסיבות הבאות:
 - 5.1 שיפוץ קומה 3 במבנה הפנימיות מתקדם בהתאם ללו"ז המאושר. הצפי לסיום העבודות במרץ 2025.
 - 5.2 בניין הפנימיות בנוי מ 7 קומות. הבניין אוכלס בשנת 1991 ולאור מצבו וגילו נדרש שיפוץ מסיבי לחידוש המתקן והתאמתו לתקנים העדכניים.
 - 5.3 בשל המצב הביטחוני המאושפזים בקומה 4 פונו והועברו למרתף אשפוז בחירום.
6. במשרד מבהירים כי תכנון קומה 4 במבנה דומה מאוד לתכנון קומה 3 שבביצוע כעת. על כן, רוב עבודת התכנון היא חזרה על התכנון הקיים בקומה 3 ובהמלצת מנהל הפרוייקט התשלום עבור התכנון ישולם באופן חלקי והתשלום עבור פיקוח עליון ישולם לפי החוזה במלואו (כמפורט בטבלה מטה)
7. יציין כי יתר המתכננים הנדרשים להרחבת פרויקט זה עלו לאישור בוועדת הפטור המשרדית בשל היקפים שבסמכות הועדה.
8. על כן, מסיבות של יעילות וחיסכון בזמן ובעלויות בתנאים זהים להתקשרות המקורית עם מנהל הפרוייקט ובתנאים מיטיבים עם המתכננים בתחומי חשמל ואדריכלות, מבוקש להרחיב את ההתקשרות עם המתכננים.
9. בפניית הרפרנטורה למשרד בבקשה לקבל הסברים להיסטוריית ההתקשרות המשרד השיב כי התשלום למתכננים בהתאם לאמור בחוזים – לרוב מחולק לשלבים: שלב התכנון, לעיתים עדכון בהתאם לתוצאות מכרז, ולאחר מכן תשלום בשלב פיקוח עליון.
10. מתכננים לא מקבלים תשלום חודשי אלא כאמור לעיל בהתאם לשלבי הפרוייקט.
11. היקף ההתקשרות המבוקש \ בהתאם לאמור:
- 12.

שם מתכנן	תחום	סכום חוזה קיים עבודה עבור תוספת קומה 4	אומדן ערך תוספת קומה 4	אחוז תשלום עבודה חוזרת לתכנון	סה"כ תוספת לחוזה מתכנן לקומה 4
אלון ודורון הנדסה בע"מ	מנהל פרויקט	1,076,499	19,042,737	100%	693,550
מאיר ביזנסקי אדריכל	אדריכל	971,276	19,042,737	70%	404,547
שתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ	חשמל	414,369	4,898,203	50%	184,678
					1,282,775

13. גב' ליאור הרץ ון - שפיגל, רפרנטית משרדים חברתיים ממליצה לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אביתר שמואל פרץ	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	אריאל פרץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000012399 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.